



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



CLLD/LEADER



ΠΤΑΑ 2014-2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



Έργο : Ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Πλατάνου για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

B. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



CLLD/LEADER



ΠΤΑΑ 2014-2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



Έργο : Ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Πλατάνου για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1.1 Γενικά

Η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων περιλαμβάνει :

- Την εγκατάσταση διανομής
- Την εγκατάσταση κίνησης
- Την εγκατάσταση φωτισμού
- Την εγκατάσταση γείωσης

1.2 Κανονισμοί

Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ισχυρών ρευμάτων θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω κανονισμών :

- ΕΛΟΤ HD 384 «Απαιτήσεις για ηλεκτρικές εγκαταστάσεις» (4-3-2004)
- Οδηγιών και απαιτήσεων της Δ.Ε.Η.
- Γερμανικών κανονισμών VDE και Αμερικάνικων Κανονισμών "NATIONAL ELECTRIC CODE" για τα θέματα που δεν καλύπτονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς
- Διεθνών τυποποιήσεων και προτυποποιήσεων DIN, IEC, NEMA κ.λπ.

1.3 Παροχή ηλεκτρικής ενέργειας

Η παροχή ηλεκτρικής ενέργειας θα εξασφαλιστεί από το δίκτυο χαμηλής τάσης 400V/230V της Δ.Ε.Η. μέσω τριφασικού μετρητή, που τοποθετείται στο ένα τμήμα του πύλλαρ. Η σύνδεση θα γίνει με τον πλησιέστερο στύλο του υφιστάμενου δικτύου, είτε, εφόσον είναι εφικτό, υπογείως.

Μέσω του πύλλαρ γίνεται η τροφοδότηση όλων των εγκαθιστάμενων φωτιστικών.

1.4 Δίκτυα-Κίνηση

Η εγκατάσταση θα κατασκευασθεί γενικά με καλώδια J1VV (NYY) μέσα σε υπόγειους πλαστικούς σωλήνες από PE και πλαστικούς βαρέως τύπου (CB), όπου αυτό απαιτείται.

Οι σωληνώσεις θα τοποθετούνται σε αύλακα πλάτους 0,50m και βάθους 0,80m. Μετά την εκσκαφή ο αύλακας θα πληρωθεί με άμμο μέχρι ύψους 5cm, στη συνέχεια τοποθετείται ο σωλήνας και ο αύλακας πληρούται πάλι με άμμο ως 5cm πάνω από την άνω γενέτειρα του σωλήνα και το πλέγμα σήμανσης.

Τέλος, ο αύλακας πληρούται με τα προϊόντα εκσκαφής.

Όπου απαιτείται ιδιαίτερη μηχανική αντοχή των σωλήνων (π.χ. λόγω διέλευσης στο οδόστρωμα) το δίκτυο σωληνώσεων θα κατασκευάζεται με γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες βαρέως τύπου (ISO MEDIUM βαρείς-Πράσινη ετικέτα) Φ3".

Στις διαβάσεις των δρόμων θα προβλέπεται πάντοτε ένας επί πλέον σωλήνας, οι δε σωλήνες στην περίπτωση αυτή θα προστατεύονται με εγκιβωτισμό τους μέσα σε οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τις λεπτομέρειες που δίνονται στις μελέτες. Τα άκρα των σωλήνων αυτών θα καταλήγουν πάντα σε φρεάτιο καλωδίων.

Σε κάθε φωτιστικό θα υπάρχει φρεάτιο έλξης και σύνδεσης των καλωδίων, διαστάσεων όπως φαίνεται στα σχέδια, ενώ θα υπάρξουν και όσα φρεάτια διακλαδώσεως είναι απαραίτητα για την ευχερή κατασκευή και συντήρηση του δικτύου.

Οι συνδέσεις των τροφοδοτικών καλωδίων θα γίνονται αποκλειστικά στα ακροκιβώτια των ιστών, δηλαδή το καλώδιο θα εισέρχεται σε κάθε ιστό, θα συνδέεται στο ακροκιβώτιο και θα εξέρχεται για την τροφοδότηση του επόμενου ιστού.

Μέσα στο φρεάτιο που είναι ενσωματωμένο στη βάση κάθε ιστού, θα αφήνεται μήκος καλωδίου τουλάχιστον 1,0m.

Η διάμετρος των σωλήνων PE είναι DN90 και των CB θα είναι 21mm τουλάχιστον.

Ελάχιστη διατομή αγωγών :

- Φωτισμού 4mm²
- Τροφοδοτικών γραμμών πινάκων 6mm²

Η πτώση τάσης στο δίκτυο πίνακας-καταναλώσεις δεν θα υπερβαίνει το 3%.

1.5 Φωτισμός

Στον εξοπλισμό της περιοχής περιλαμβάνεται και η τοποθέτηση του κοινόχρηστου φωτισμού των πλατειών, των πεζοδρόμων, των οδών και πεζοδρομίων και γενικότερα του συνολικού χώρου που διαμορφώνεται.

Οι βασικές κατευθύνσεις της μελέτης για τον Ηλεκτροφωτισμό περιλαμβάνουν τα εξής :

- Ο φωτισμός θα είναι διακριτικός και θα καλύπτει τις ανάγκες των πλατειών, των πεζοδρόμων, των οδών και πεζοδρομίων και των λοιπών χώρων που διαμορφώνονται και είναι επισκέψιμοι από τους κατοίκους και τους περιπατητές.
- Τα φωτιστικά σώματα θα είναι απλής μορφής και μικρού όγκου και όπου διαφοροποιούνται θα υπάρχει συνέπεια και αντιστοιχία στην μορφή τους.
- Ειδικότερα τα φωτιστικά σώματα να είναι σύγχρονης τεχνολογίας LED, μικρής κατανάλωσης και καλής ποιότητας φωτισμού
- Στα φωτιστικά σώματα θα υπάρχουν οι κατάλληλες υποδοχές για την στήριξη και τροφοδότηση του εορταστικού φωτισμού
- Σε καθορισμένες αφανείς θέσεις, θα τοποθετούνται οι απαραίτητες παροχές για την τροφοδότηση με ρεύμα ειδικών εκδηλώσεων
- Η επιλογή των φωτιστικών σωμάτων θα γίνεται μετά την προσκόμιση δειγμάτων και των πιστοποιητικών των τεχνικών χαρακτηριστικών τους και με σύμφωνη γνώμη της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και της Δημοτικής Αρχής.

Ο φωτισμός των δρόμων και των χώρων του πλατώματος προβλέπεται να πραγματοποιηθεί, κατά κύριο λόγο, με μονά φωτιστικά σώματα κορυφής επί στύλων, ή επίτοιχων βραχιόνων 0,5m, συνολικού ύψους ~3,5m, με φωτεινή πηγή LED, ισχύος 50W. Τα φωτιστικά διατάσσονται ανάλογα με την διαμόρφωση του χώρου με συνήθη μεταξύ τους απόσταση τα 10-15m.

Πέραν αυτών, θα εγκατασταθεί στο έδαφος και ένας προβολέας LED ισχύος 54W, για τον φωτισμό του μνημείου.

1.6 Κυκλώματα φωτισμού

Τα κυκλώματα φωτισμού προβλέπονται μονοφασικά ή τριφασικά με αγωγούς 4mm² που ασφαλίζονται από μικροαυτόματους των 20Α.

1.7 Χειρισμός φωτιστικών σωμάτων

Ο φωτισμός θα μπορεί να ενεργοποιείται με τρεις τρόπους :

1. Χειροκίνητα από τους διακόπτες εντός των πινάκων.
2. Μέσω συνδυασμού χρονοδιακόπτη/ Τηλεχειρισμό Ακουστικής Συχνότητας ΤΑΣ ΔΕΗ που θα επιτρέπει στην εγκατάσταση να λειτουργεί μόλις βραδιάσει και μέχρι κάποια καθορισμένη ώρα (π.χ. 02:00). Ο χρονοδιακόπτης θα πρέπει να ρυθμίζεται για έναυση στις 15:00 για να επιτρέπει στο φωτοκύτταρο εποχιακή απόκριση.
3. Με τον χρονοδιακόπτη πάντα στη θέση ON και έλεγχο μόνο από το ΤΑΣ

1.8 Γειώσεις

Για την γείωση της εγκατάστασης θα υπάρχει πλάκα γείωσης χαλύβδινη, θερμά επιψευδαργυρωμένη (St/Zn) διαστάσεων 500mm x 500mm x 3mm συνδεδεμένη με χάλκινο αγωγό Cu25mm² με τον ζυγό γείωσης του πίλλαρ και μέσω αυτού με όλα τα μεταλλικά μέρη της εγκαταστάσεως.

Οι αγωγοί γείωσης των κυκλωμάτων φωτισμού θα είναι διατομής 16mm².

Οι αγωγοί γείωσης κυκλωμάτων φωτισμού θα είναι γυμνοί και εκτός των σωλήνων μέσα στο ίδιο χαντάκι.

Όλα τα μεταλλικά μέρη των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων που κανονικά δεν βρίσκονται υπό τάση γειώνονται.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΜΙΧΟΣ

ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΠΑΥΛΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΝΙΚΗΤΑΣ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ

ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



CLLD/LEADER



ΠΤΑΑ 2014-2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



Έργο : Ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Πλατάνου για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής

Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τη μελέτη με τίτλο «**Ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Πλατάνου για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής**», η οποία αφορά την εκτέλεση έργων ανάπλασης-διαμόρφωσης στην περιοχή της κεντρικής πλατείας του οικισμού Πλατάνου της Δημοτικής Ενότητας Πλατάνου του Δήμου Ναυπακτίας.

Η μελέτη συντάχθηκε προκειμένου το έργο με τίτλο: «**Ανάπλαση της κεντρικής πλατείας της Τ.Κ. Πλατάνου για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της περιοχής**», να ενταχθεί για χρηματοδότηση στο Τοπικό Πρόγραμμα CLLD/LEADER, το οποίο αφορά επενδύσεις δημοσίου χαρακτήρα, που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 και συγκεκριμένα στο Μέτρο 19 "Τοπική Ανάπτυξη με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων".

Η Δημοτική αρχή, συνέταξε τη τεχνική αυτή περιγραφή στην προσπάθειά της να βελτιώσει την ελκυστικότητα του οικισμού του Πλατάνου και να ενισχύσει το τουριστικό προϊόν του οικισμού. Στόχος είναι, μέσω μιας ολοκληρωμένης προσέγγισης να υποδειχθούν παρεμβάσεις σύμφωνα με τις οποίες θα βελτιωθεί το φυσικό και το δομημένο περιβάλλον σε σημεία ενδιαφέροντος, έτσι ώστε να καταστήσουν τον οικισμό πόλο έλξης των επισκεπτών και να αναβαθμίσουν την ποιότητα ζωής των κατοίκων του.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Ο οικισμός διατηρεί τη φυσιογνωμία του ως κέντρο της δημοτικής ενότητας, συγκεντρώνοντας κυρίως υπηρεσίες. Διατηρείται ο παλιός εμπορικός δρόμος, ο οποίος σήμερα συγκεντρώνει τις νέες δραστηριότητες του κέντρου του οικισμού. Διαθέτει επίσης μερικά αξιόλογα από αρχιτεκτονικής πλευράς κτίσματα και ιστορικές εγκαταστάσεις, τα οποία βρίσκονται ανάμεικτα με αντίστοιχα των νεώτερων και σύγχρονων περιόδων. **Πρόκειται για έναν οικισμό που το αγροτικό και αστικό στοιχείο συνυπάρχουν** και το γεγονός αυτό αναγνωρίζεται και στον μορφολογικό χαρακτήρα των κτισμάτων του.

Ξεχωρίζει ο **ενοριακός ναός Αγίου Νικόλαου** (1846), μεγαλοπρεπής και επιβλητικός στο κέντρο του χωριού, ο οποίος αποτελεί τοπόσημο για την περιοχή.

Αξιοπαρατήρητα στην πλατεία του χωριού είναι επίσης τα **Μουσεία**: α) της **Εθνικής Αντίστασης** με φωτογραφικό υλικό και συλλογή σχετικών βιβλίων και εγγράφων, β) το **Ιστορικό – Λαογραφικό** με σημαντική συλλογή ιστορικών και λαογραφικών στοιχείων, πληροφορίες για δραστηριότητες και πρακτικές ενός άλλου χρόνου, που σήμερα επανεκτιμούνται ως **σημαντικά κεφάλαια του πολιτισμού**.

Ο **υπάρχων χώρος περιμετρικά του ενοριακού ναού Αγίου Νικολάου**, έχει έκταση περίπου 1300,00 τ.μ. Πρόκειται για έναν χώρο κοινόχρηστο, ο οποίος φιλοξενεί ανά διαστήματα τοπικές εκδηλώσεις αλλά και αρκετές εμπορικές δραστηριότητες του τοπικού πληθυσμού. **Ωστόσο**, από αισθητικής πλευράς υπάρχουν τμήματα του χώρου τα οποία χρειάζονται βελτίωση.

Συγκεκριμένα, στο τμήμα που ορίζει ουσιαστικά τον προαύλιο χώρο του ενοριακού ναού καθώς και στον δρόμο που ξεκινάει από την επαρχιακή οδό Ναυπάκτου-Πλατάνου-Υψηλού Σταυρού και καταλήγει στην κεντρική πλατεία του οικισμού, η επιστροφή έγινε σε διαφορετικές χρονικές περιόδους, με ό,τι διαθέσιμα υλικά υπήρχαν ανά διαστήματα, χωρίς να λαμβάνεται υπ'όψιν η διατήρηση της ομοιομορφίας και κατ' επέκταση η διατήρηση της παραδοσιακότητας του οικισμού.

Η **σημερινή κατάσταση της περιοχής** επέμβασης χρίζει αισθητικής βελτίωσης έτσι ώστε να βοηθήσει τον οικισμό να εξυπηρετήσει τις νέες ανάγκες που έχουν προκύψει – και που συνεχώς αυξάνονται – λόγω του ρόλου του ως κέντρο της Δημοτικής Ενότητας Πλατάνου και ως σημαντικού ιστορικού χώρου.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η **περιοχή παρέμβασης**, περιλαμβάνει:

- **Τμήμα της κεντρικής πλατείας**, και συγκεκριμένα τον νοητό προαύλιο χώρο του ενοριακού ναού Αγίου Νικολάου.
- **Το πεζοδρόμιο**, στη δυτική πλευρά της κεντρικής πλατείας.
- **Τον δρόμο**, που ξεκινάει από την επαρχιακή οδό Ναυπάκτου – Πλατάνου - Υψηλού Σταυρού και καταλήγει στην κεντρική πλατεία του οικισμού.

Οι **βασικές κατευθύνσεις της μελέτης** είναι η αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση του οικισμού, η βελτίωση της ελκυστικότητάς του με στόχο την τουριστική προβολή του και έχουν ως αφετηρία το σεβασμό στο δομημένο περιβάλλον και την προσπάθεια διακριτικής ένταξης των νέων επεμβάσεων στους υπάρχοντες κοινόχρηστους χώρους.

Στο **αντικείμενο** του συνολικού έργου περιλαμβάνονται :

- Οι διαμορφώσεις και επιστρώσεις της κεντρικής πλατείας και του πεζοδρομίου που βρίσκεται στην δυτική της πλευρά, και της οδού που οδηγεί σε αυτήν από την επαρχιακή οδό Ναυπάκτου – Πλατάνου - Υψηλού Σταυρού, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο τεύχος της μελέτης αυτής.

2. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Οι νέες παρεμβάσεις, που έχουν στόχο την ανάδειξη των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού, είναι οι εξής:

- Ξεκινώντας από το **πρώτο επίπεδο της περιοχής παρέμβασης**, την κεντρική πλατεία του οικισμού του Πλατάνου, **θα γίνει αποξήλωση του τμήματος που αποτελεί το νοητό προαύλιο χώρο του ναού Αγίου Νικολάου επιφάνειας 500,00 τ.μ.** Ο χώρος μπροστά από την είσοδο του ναού θα πλακοστρωθεί με ορθογωνικούς φυσικούς λίθους διαστάσεων περίπου 20 * 40 εκ., χρώματος γκρι ανοιχτού. Στα σημεία που η νέα πλακόστρωση θα εφάπτεται με την παλαιότερη θα δημιουργηθεί διακοσμητική λωρίδα πλάτους 40 εκ. η οποία θα πλακοστρωθεί με σκούρη γκρι τετραγωνισμένη πέτρα ελαφρώς επεξεργασμένης επιφάνειας. Έτσι **ο χώρος θα διαφοροποιηθεί και θα ενδυναμώσει την εικόνα του ναού, ο οποίος αποτελεί σημείο αναφοράς για τον οικισμό.**
- Η φύτευση που υπάρχει στην πλατεία, τα δύο δηλαδή πλατάνια, διατηρείται φυσικά, και **διαμορφώνονται απλά τα σημεία που τα περιβάλλουν** με μορφή παρόμοια με τη σημερινή.
- Συνεχίζοντας, **θα γίνει αποξήλωση της λιθόστρωσης που υπάρχει στο πεζοδρόμιο δυτικά του ναού, και στη συνέχεια αυτό θα επιστρωθεί** με την τετραγωνισμένη πέτρα που θα χρησιμοποιηθεί και για την επιστροφή του χώρου μπροστά από τον ναό. **Το υπάρχον τσιμεντένιο κράσπεδο θα αντικατασταθεί από πέτρινο κράσπεδο.**
- Τέλος, περνώντας στο **δεύτερο επίπεδο της περιοχής παρέμβασης**, στο σημείο που η επαρχιακή οδός συναντά τον λιθόστρωτο, βατό από αυτοκίνητα δρόμο, που οδηγεί στην κεντρική πλατεία του οικισμού, θα γίνει **αποξήλωση του παλαιού λιθόστρωτου επιφάνειας 380,00 τ.μ.** περίπου (μέχρι το σημείο που βρίσκεται η προτομή του Καραϊσκάκη). Στη συνέχεια θα γίνει **διαμόρφωση του επιπέδου του δρόμου και κατασκευή νέου παραδοσιακού λιθόστρωτου**, ίδιας τεχνολογίας και αισθητικής με την επιφάνεια λιθόστρωτου που υπάρχει σήμερα βόρεια και ανατολικά του ναού του Αγίου Νικολάου στην κεντρική πλατεία του οικισμού, **έτσι ώστε να ενδυναμωθεί η σημασία της ομοιόμορφης παραδοσιακής εικόνας.** Η πλακόστρωση θα γίνει με πλάκες ακανόνιστου σχήματος χρώματος γκρι και αποχρώσεων αυτού. Εκατέρωθεν του δρόμου, και κατά μήκος αυτού, στα τμήματα που θα αποτελούν το ρείθρο της οδού, θα τοποθετηθούν ορθογωνισμένες πλάκες διαστάσεων 20 * 40 εκ., χρώματος γκρι.

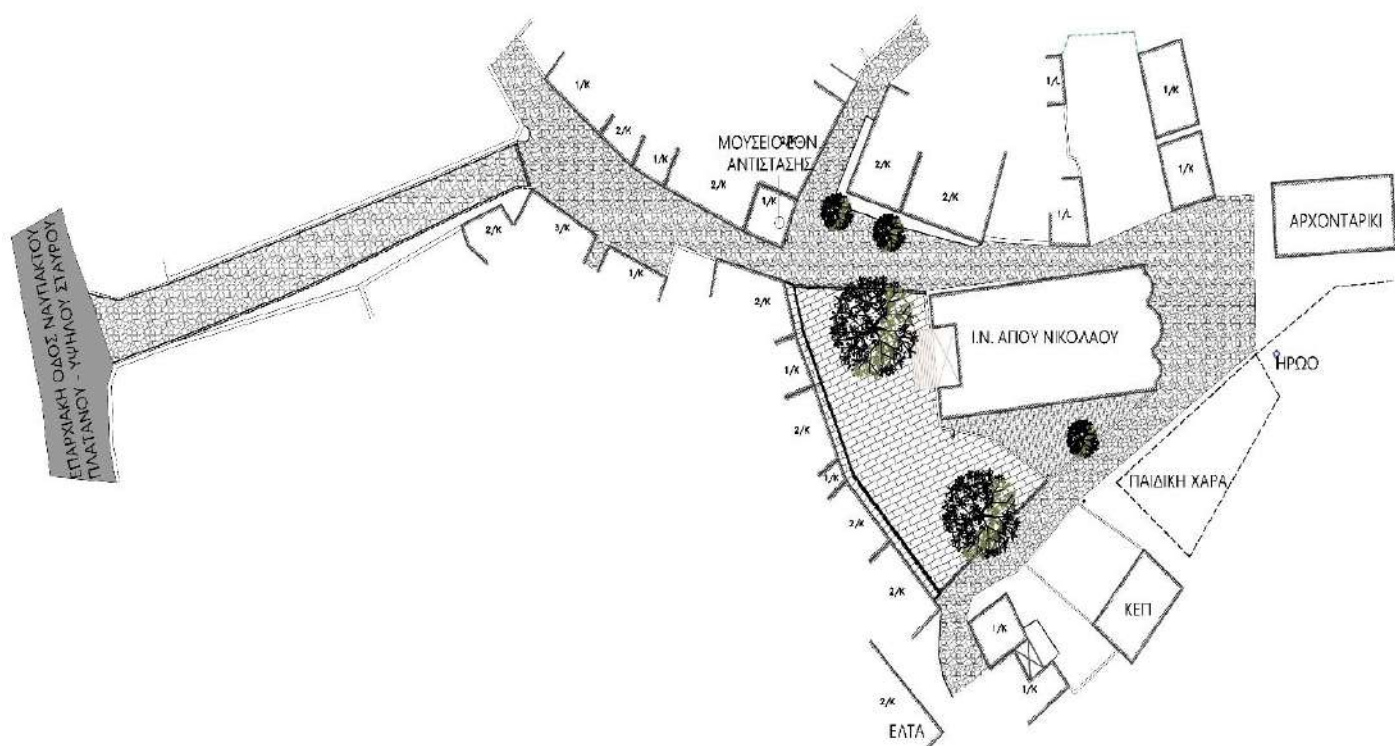
Οι επιστρώσεις των χώρων, γίνονται με υλικά σε ίδιες ή συνδυαστικές αποχρώσεις, σε διαφορετικά μεγέθη και μορφή, που τοποθετούνται σε συνδυασμούς, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και της υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Η τελική επιλογή των υλικών καθώς και των τελικών διαστάσεων των πλακών και του σχεδίου των επιστρώσεων γίνεται πάντοτε μετά την κατασκευή δείγματος, την πιστοποίηση των τεχνικών τους χαρακτηριστικών και μετά την έγκρισή τους από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και την Δημοτική Αρχή καθώς και κατόπιν προέγκρισης (εφόσον απαιτείται) του δείγματος από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

3. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σκοπιμότητα της προτεινόμενης από την μελέτη επέμβασης είναι η βελτίωση της ελκυστικότητας και η ενίσχυση του τουριστικού προϊόντος του οικισμού του Πλατάνου, με την κατασκευή κατάλληλων διαμορφώσεων που θα εντάσσονται αρμονικά στην αισθητική του οικισμού.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις στο σύνολό τους έχουν αναπτυξιακό χαρακτήρα και προετοιμάζουν τον οικισμό του Πλατάνου να δεχθεί και να εξυπηρετήσει την αυξανόμενη ανάγκη για υποδομές που θα ικανοποιούν τις απαιτήσεις ενός αναγνωρίσιμου τουριστικού προορισμού, αλλά και ενός παραδοσιακού και ιστορικού χώρου.



Ναύπακτος 28 / 09 / 2018
Ο Τεχνικός

Νικόλαος Βελαώρας
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ναύπακτος 28 / 09 / 2018
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών & Τεχνικών Έργων

Μαγδαληνή Καζανά
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Ναύπακτος 28 / 09 / 2018
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής
Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας

Γεώργιος Κέστος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.
Ακριβές Αντίγραφο
Ψηφιακά υπογεγραμμένο